



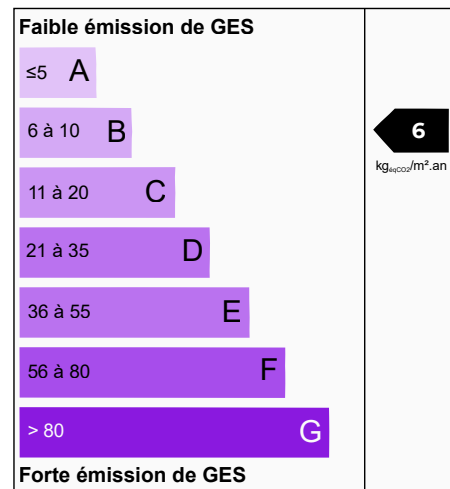
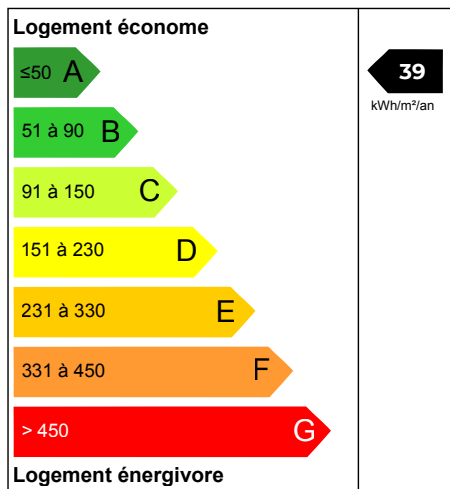
## AU COEUR DE MÉRIGNIES, SUPERBE CONTEMPORAINE INDIVIDUELLE SUR 3177 M<sup>2</sup>.

Mérignies

Vous découvrirez cette superbe maison contemporaine individuelle d'architecte de 2014, construite sur un terrain de plus de 3170 m<sup>2</sup> clos et arboré orienté sud. Par le vaste hall vous accédez à un séjour. La cuisine entièrement équipée donne accès à un cellier suivi d'un garage. Bureau, dressing et wc viennent compléter le rez-de-chaussée. L'étage, desservi par un bel escalier design, vous propose un domaine parents avec dressing et salle d'eau, 3 chambres et salle de bain, wc. Vous retrouverez un deuxième garage, un parking pavé, un jardin, une maison entièrement domotisée. Une visite s'impose !!!

Ref. EWM 245

**795 000 €**  
dont 1.89% FAI



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*