



## COEUR VILLAGE, APPARTEMENT DE 65M2, 2CH,GGE,PARKING

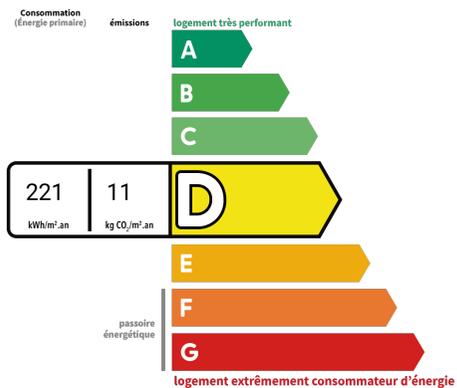
### Pont-à-Marcq

Au coeur du village, vous découvrirez cet appartement de 64 m<sup>2</sup> au 1er étage d'une résidence sécurisée. Par un vaste hall d'entrée, vous accédez à une pièce de vie lumineuse de plus de 27 m<sup>2</sup> comprenant une cuisine équipée le tout ouvert sur une grande terrasse de plus de 15 m<sup>2</sup> orientée sud-est. Une grande chambre de 11.50 m<sup>2</sup> et une deuxième de plus de 9 m<sup>2</sup> sont équipées de placards. Une salle de bain avec branchement machine et un wc viennent compléter cet appartement. A voir rapidement!!!

Réf. EWM274

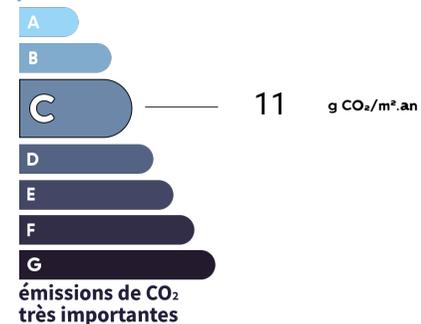
**219 000 €**

Honoraires inclus; Charge acqureur 4,11 % TTC (210 000 € hors honoraires); + 280€ de charges



**\* Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



Date diagnostic énergétique : 15/07/2020



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*