

SOUS  
COMPROMIS  
DE VENTE



## EXCLUSIVITÉ

# EXCLUSIVITE, MAISON DE 40.65 M<sup>2</sup> AVEC POTENTIEL DE 39 M<sup>2</sup> ENCORE À EXPLOITER

Avelin

EXCLUSIVITE CENTRE DU VILLAGE

Venez découvrir cette jolie maison appartement au coeur du village développant 40.65 m<sup>2</sup> au rez de chaussée comprenant une cuisine meublée salon séjour, une chambre et une salle d'eau.

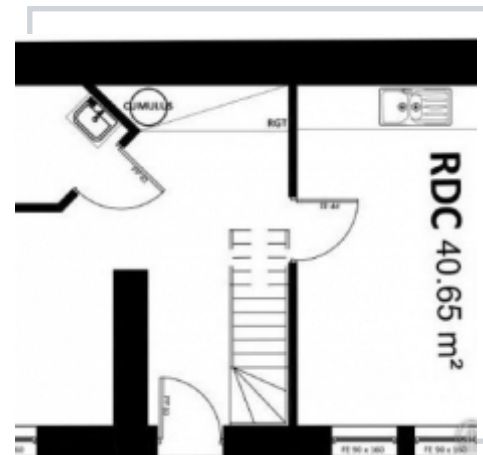
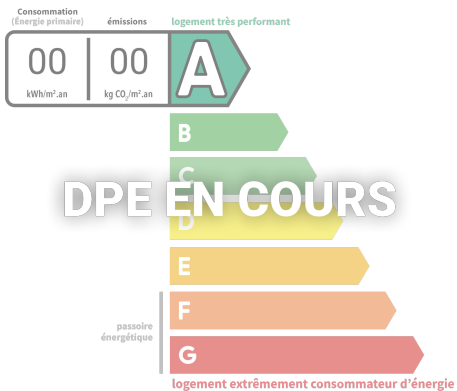
Vous avez la possibilité d'aménager le grenier pouvant développer plus de 39 m<sup>2</sup>.

Cette maison bénéficie d'un petit extérieur et d'une place parking.  
Ref. EWM307

157 000 €

dont 4.46% FAI

Idéal pour une première acquisition ou investisseur !!



Date diagnostic énergétique : 18/09/2020



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*