



## EXCLUSIVITÉ

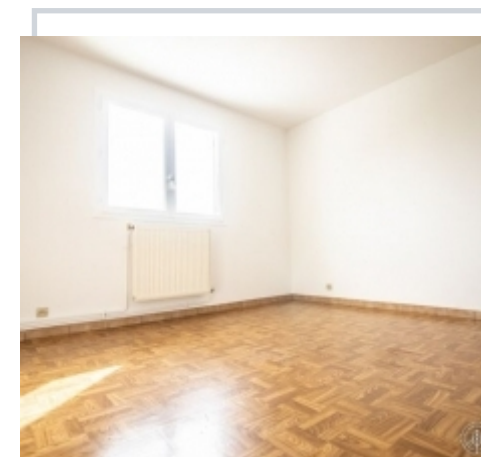
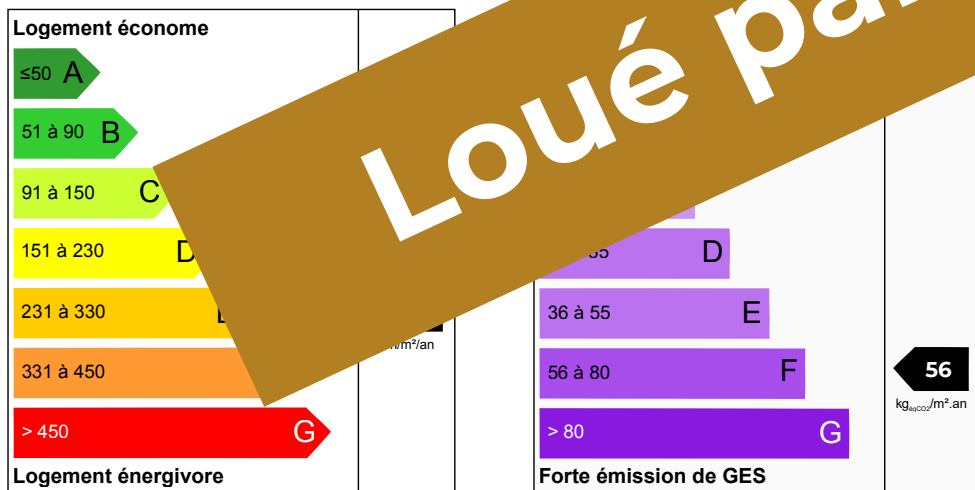
# MAISON SEMI-INDIVIDUELLE TOTALISANT 100M<sup>2</sup> HABITABLE, 3 CHAMBRES, VÉRANDA, JARDIN, GARAGE

Villeneuve-d'Ascq

Superbe maison semi-individuelle de 100m<sup>2</sup> habitable. Proche du Lac de Marais, cette maison située dans un quartier calme est un coup sur ! Au RDC, vous disposez d'un salon lumineux, une cuisine équipée, une véranda (chauffée) très agréable et de grandes portes vitrées tournée sur le jardin. A l'étage, 3 belles chambres, une salle de bains avec dressing. Vous pourrez également profiter de la terrasse, d'un jardin ainsi qu'une cave saine pouvant faire office de rangement.

**299 000 €**  
dont 3.01% FAI

**Loué par Immo & Cie**



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*