

# BAISIEUX, MAISON SEMI INDIVIDUELLE 90 M<sup>2</sup> HABITABLES, 3 CHAMBRES, GARAGE, JARDIN

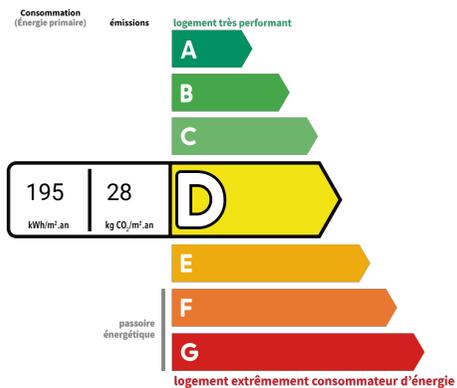
**Baisieux**

Venez découvrir cette jolie maison semi individuelle nichée au cœur d'un jardin de 320m<sup>2</sup> exposé sud. Vous accédez par un hall d'entrée à un grand salon séjour de plus de 30m<sup>2</sup> et sa cuisine équipée de plus de 12m<sup>2</sup>, un espace détente de plus de 20m<sup>2</sup> vous permet de profiter pleinement du jardin clos et arboré dégageant une ambiance de plénitude. Un wc et le garage viennent compléter le rez de chaussée. A l'étage, vous disposez de 3 chambres et une salle de bain, un grand rangement sur le palier et un accès aux combles de rangement.

**Réf. EWM351**

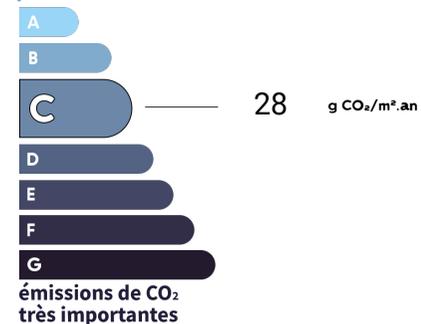
**300 000 €**

Honoraires inclus; Charge acqureur 3,33 % TTC (290 000 € hors honoraires)



**\* Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



Date diagnostic énergétique : 09/09/2021



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*