



EXCLUSIVITÉ

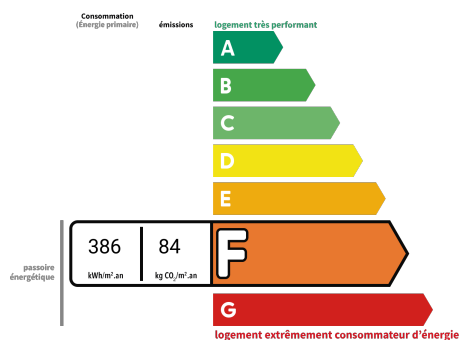
CAPINGHEM, MAISON INDIVIDUELLE STYLE ART DÉCO, 5 PIÈCES, 130 M², JARDIN 600 M², GARAGE.

Capinghem

Située à seulement 10 minutes à pied du Métro Bourg. Dès que vous franchissez le seuil, un large escalier vous conduit à une pièce de vie, comprenant un salon, une cuisine moderne entièrement équipée, une salle de bain, un WC et deux belles chambres. Son souplex atypique, comprenant une grande chambre et un bureau accessibles à la fois de l'intérieur et de l'extérieur, équipés de fenêtres et de portes-fenêtres, une salle de douche avec WC, une buanderie, une kitchenette, un cellier ainsi qu'un garage de 16 m². Une terrasse suivie d'un jardin de 600 m², clôturé et arboré.

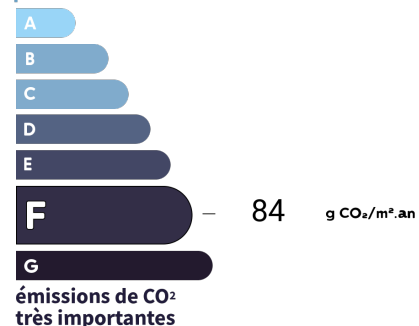
Réf. LOM627

412 000 €



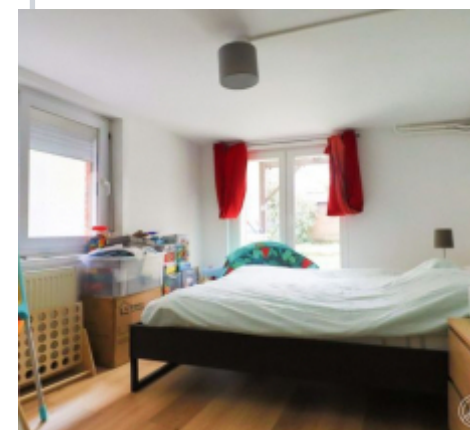
* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



Date diagnostic énergétique : 08/01/2024

Logement à consommation énergétique excessive : classe F



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !