



EXCLUSIVITÉ

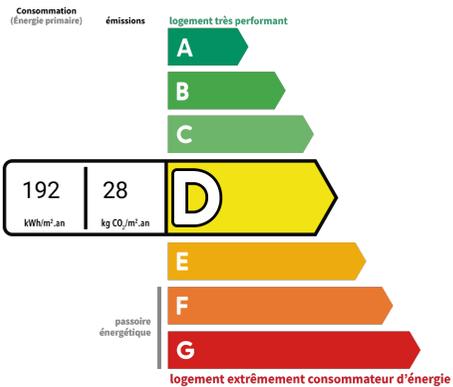
MAISON DE LOTISSEMENT DE 90 M² HABITABLES, 4 CHAMBRES, JARDIN ET GARAGE.

Mérignies

Venez découvrir cette jolie maison de 1988 rénovée sur une parcelle de 294m² entièrement clôturée et arborée à deux pas des commodités. L'entrée vous mène vers le salon séjour avec cheminée insert et sur la cuisine équipée. Un jardin d'hiver, un wc clotent le rez de chaussée. Au premier étage, 4 chambres, une salle de bain. Vous bénéficiez d'un beau jardin clos avec terrasse, un garage. Le point fort indéniablement pour cette maison familiale est que vous êtes à deux pas de l'école, des commerces, des services. Un esprit zen se dégage de cette jolie maison, elle vous attend !!!

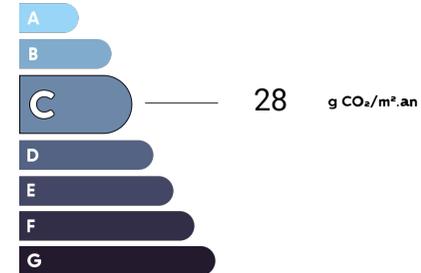
Ref. EWM606

340 000 €



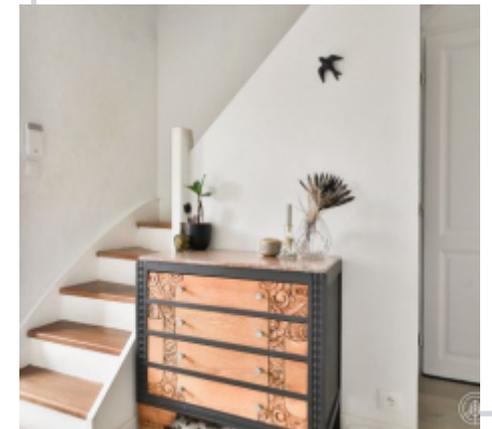
*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

Date diagnostic énergétique : 03/04/2024



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !