



CORPS DE FERME RÉNOVÉ, 240 M² HABITABLES, 4 CHAMBRES + BUREAU, TERRASSE, JARDIN, PISCINE

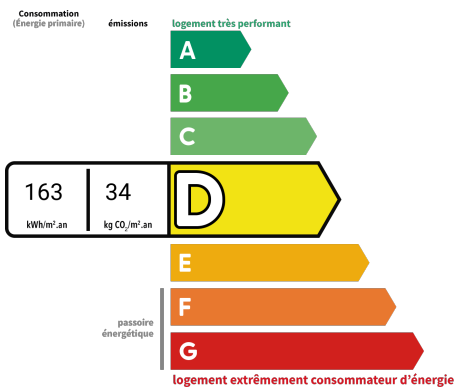
Fretin

Cette propriété offre un espace de vie lumineux et ouvert sur une terrasse bordée de palmiers et une piscine chauffée. La cuisine est entièrement équipée. Une salle de bain et un bureau, pouvant faire office de chambre clôturent le rez de chaussée. À l'étage, trois chambres, un accès au second niveau, une salle de douche et des toilettes séparées. Le dernier étage comprend une chambre, un palier de 20 m² et un grenier de 12 m², aménageable selon vos envies. Le porche d'entrée sert de carport et offre un accès direct à la terrasse et à la piscine. Une cave saine complète ce bien, idéale pour conserver vos meilleures bouteilles.

Ref. EWM659

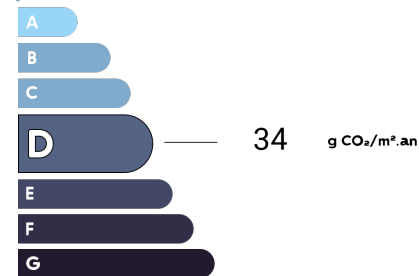
495 000 €

Honoraires inclus: Charge acquereur 3,03 % TTC (480 000 € hors honoraires)
 Médiation à la consommation: immomédiateurs.com
 Coût énergétique annuel : 2 480,00 € (Années de référence : 2021)



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

Date diagnostic énergétique : 10/07/2023



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !