



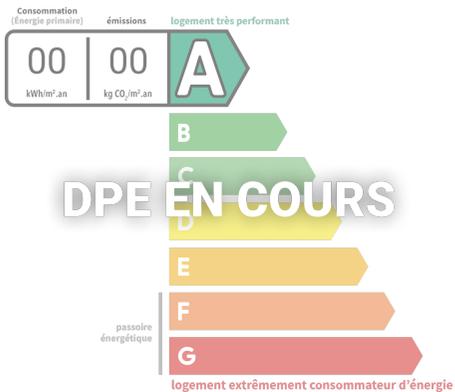
LA MADELEINE PLACE DU MARCHÉ, À VENDRE : FONDS DE COMMERCE 50M² IDÉALEMENT SITUÉ

La Madeleine

La Madeleine Place du Marché, à vendre : fonds de commerce idéalement situé sur la Place du Marché à La Madeleine (59110). Ce local de 50 m² (environ) comprend une cave pour le rangement, une réserve au premier étage et une terrasse sécurisée en façade. Il est cédé avec une licence IV, offrant une opportunité exceptionnelle pour les activités de restauration ou de bar. La Place du Marché bénéficie d'un projet de redynamisation ambitieux. Située au cœur du « Carré Magique », composé de la Médiathèque, du Conservatoire, du Théâtre du Millénaire et d'une salle de spectacles dans l'ancienne chaufferie Huet, elle occupe une position centrale entre les rues du Général de Gaulle et du Pré-Catelan.

Ref. LOM/715

57 000 €



Le projet en cours qui arrive à terme de la reconstruction de la Place du Marché a pour ambition de revitaliser du

l'unique de vous installer dans un quartier dynamique et d'une communauté dynamique et

pour tout projet (commerçant,



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !