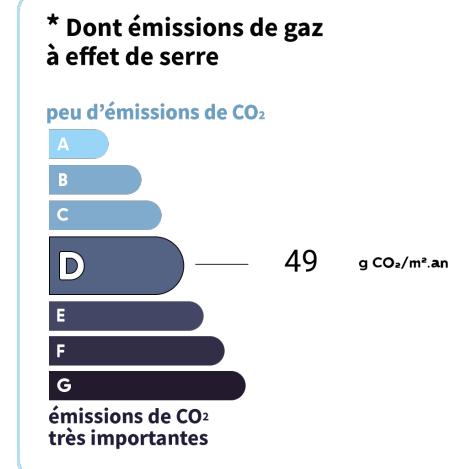


Date diagnostic énergétique : 19/02/2025



## APPARTEMENT T3, DÉVELOPPANT 70.26 M<sup>2</sup> LOI CARREZ, 2 CHAMBRES, BOX FERMÉ ET PARKING

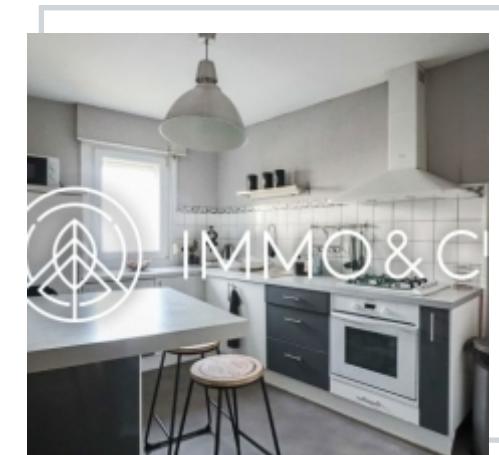
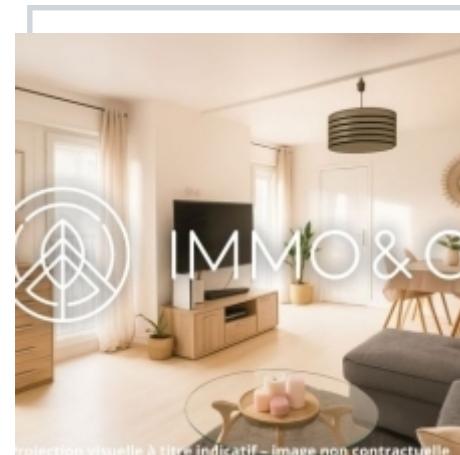
Loos

L'appartement se compose d'une entrée avec vestiaire, menant à un séjour lumineux grâce à ses grandes fenêtres laissant pénétrer la lumière naturelle. La cuisine équipée, agrémentée d'un îlot central, promet de délicieux moments de convivialité. Côté nuit, deux chambres confortables, une salle de bain moderne ainsi qu'un WC séparé pour plus de praticité. Le plus de cet appartement : dispose de nombreux rangements, un box fermé en sous-sol ainsi qu'un parking, offrant un confort supplémentaire.

Réf. LOM755

**154 000 €**

+ 550€ de charges( par trimestre, Eau froide, concierge, entretien des parties communes, ascenseur, assurance syndic.)  
Procédure syndicale en cours : non



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*