

EXCLUSIVITÉ

COMMERCE + SALLE DE RÉCEPTION À RÉNOVER, DÉVELOPPANT 210M² HABITABLES, UN JARDIN

Bauvin

Exclusivité Immo & Ci

BAUVIN CE énover, avec
un gr s, un jardin Située
commodités
aire, collège, parking, bus..), à
s invitons à découvrir cet ancien
éception avec un gros potentiel située

99 000 €

Honoraires inclus: Charge acquereur 8,08 % TTC (91 000 € hors honoraires)

offrant 210 m² habitables, idéal pour un projet de
ormation pour professions libérales (maison médicale par
xemple) ou autres projets de commerces. Un atout unique : en
olongement, une ancienne salle de réception de 70 m², prête à
ns. U
ble e
!
plus
s aux
es. v
: im







Date diagnostic énergétique : 27/03/2025

Loué par Immo & Cie