



BERSEE, ANCIENNE FERMETTE INDIVIDUELLE

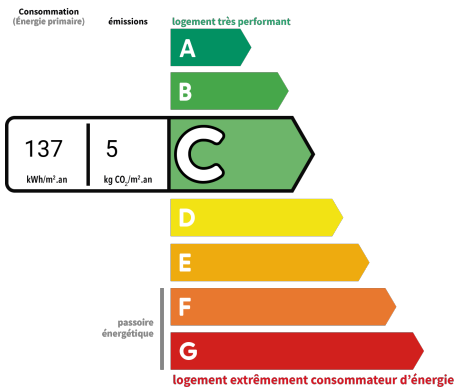
Bersée

Fermette rénovée avec une grande dépendance à réhabiliter à découvrir absolument ! Cette charmante fermette entièrement rénovée de 176 m², située dans un cadre verdoyant et paisible de 478 m², allie le cachet de l'ancien au confort moderne. Elle offre un vaste espace de vie lumineux, une cuisine équipée, cinq chambres dont une suite parentale avec dressing et salle de bains, bureau, salle de douche, buanderie, ainsi qu'une cave et un porche garage . À proximité immédiate des commodités, ce bien rare est idéal pour une famille ou un projet de vie à la campagne.

Réf. EWM689

425 000 €

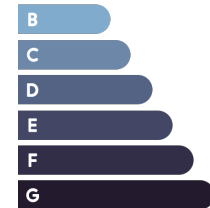
Honoraires inclus; Charge acqureur 3,06 % TTC (412 000 € hors honoraires)



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

A ————— 5



émissions de CO₂ très importantes

Date diagnostic énergétique : 09/08/2023



Médiations à la consommation : immomediators.com



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !