



MAISON SEMI-BOURGEOISE DE 230 M² HABITABLES SUR 217 M², 4 CHAMBRES, TERRASSE.

Mérignies

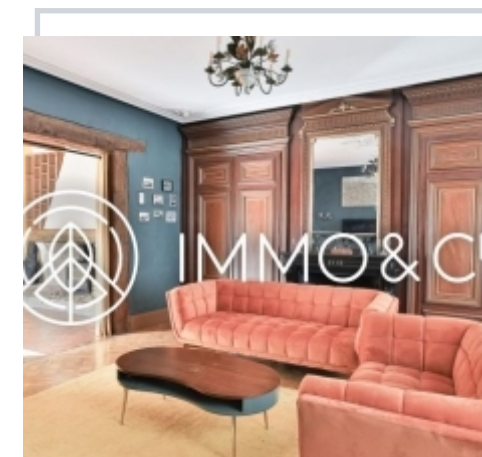
Cette maison de charme se situe dans un environnement agréable, elle est construite en chevrons et est entièrement rénovée au carrelage. À l'étage, trois chambres et une salle de douche moderne, une suite parentale au second niveau. Une terrasse sur la terrasse pavée en pierre naturelle, offrant de beaux volumes et une possibilité de personnalisation. Médiations à la carte sur [immomediateurs.com](https://www.immomediateurs.com)

299 000 €

Honoraires inclus; Charge acqureur 3,01 % TTC (290 000 € hors honoraires)
Coût énergétique annuel : 3 230,00 € (Années de référence : 2023)



Date diagnostic énergétique : 09/09/2024



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !