



## MAISON INDIVIDUELLE, 154M<sup>2</sup> HABITABLES, 4 CHAMBRES, BUANDERIE, JARDIN, GARAGE, STATIONNEMENT

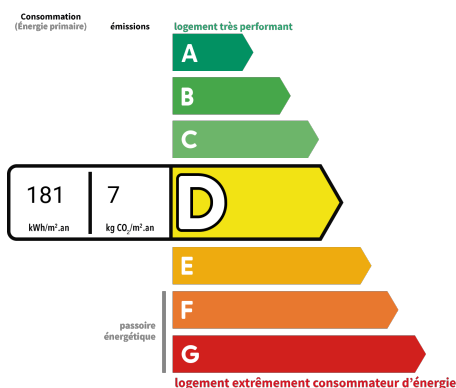
**Quesnoy-sur-Deûle**

Magnifique maison traditionnelle individuelle. Pénétrez dans un bel espace de vie de 50 m<sup>2</sup>, agrémenté de son séjour spacieux et de sa cuisine ouverte. Les grandes baies vitrées laissent entrer une lumière douce. Une buanderie, un WC, une cave viennent compléter cet ensemble. À l'étage, 4 chambres, une salle de bain. Le jardin clos, végétalisé et sa grande terrasse, orienté Sud-Ouest, est l'endroit idéal pour partager des moments inoubliables de pur convivialité en famille ou entre amis.

**Réf. QSD658**

**566 000 €**

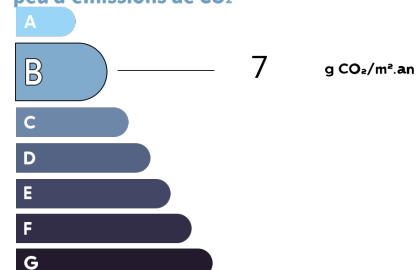
Honoraires inclus; Charge acqureur 2,83 % TTC (550 000 € hors honoraires)



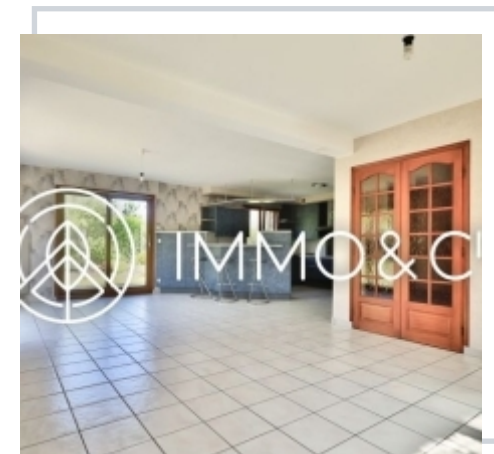
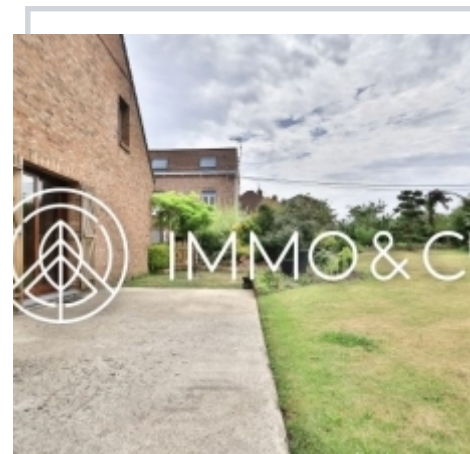
Date diagnostic énergétique : 17/03/2025

**\* Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*