

## MAISON SEMI INDIVIDUELLE

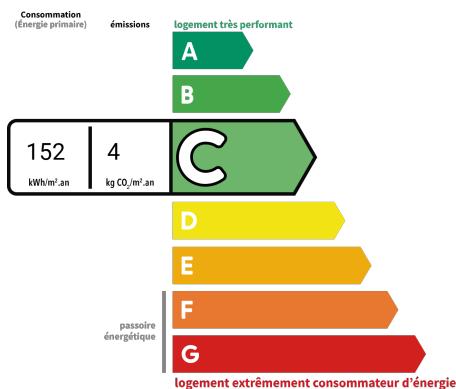
### Thumeries

Maison entièrement rénovée d'une surface habitable d'environ 155 m<sup>2</sup>, sur une parcelle de 555 m<sup>2</sup> orientée sud-est, à Mons-en-Pévèle. Pièce de vie de 38 m<sup>2</sup>, ouvrant sur le jardin. Cuisine familiale de 36 m<sup>2</sup>. Un cellier attenant. Côté nuit, un domaine parental en rez-de-chaussée . À l'étage, 2 chambres dont une avec dressing. Au dernier niveau, une troisième chambre, une belle salle de bain. Cave fonctionnelle, 3 à 4 places de stationnement Jardin paysager Vue dégagée sans vis-à-vis. Située à proximité immédiate des commodités, écoles, commerces, et axes autoroutiers, golf, sentiers de randonnée, et forêt de Phalempin.

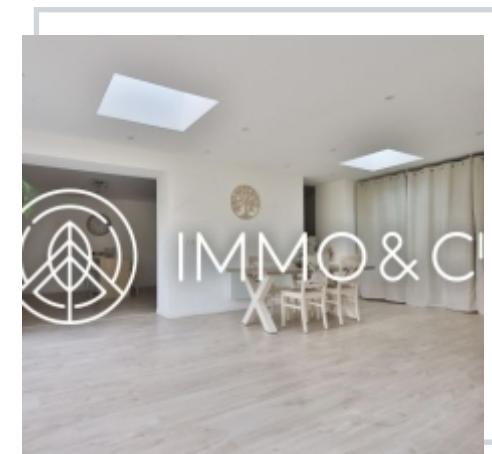
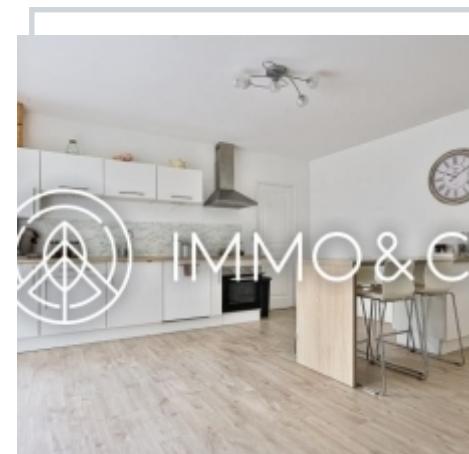
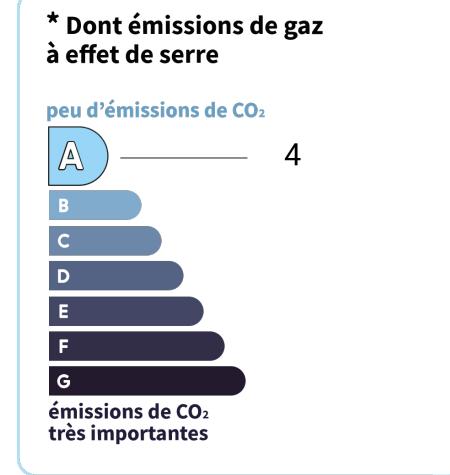
Ref. EWM727

**369 000 €**

Honoraires inclus; Charge acquereur 3,79 % TTC (355 000 € hors honoraires)



Date diagnostic énergétique : 29/10/2025



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*