



WAMBRECHIES - MAISON SEMI MITOYENNE 118M², 3 CHAMBRES, GARAGE, JARDIN ET STATIONNEMENT

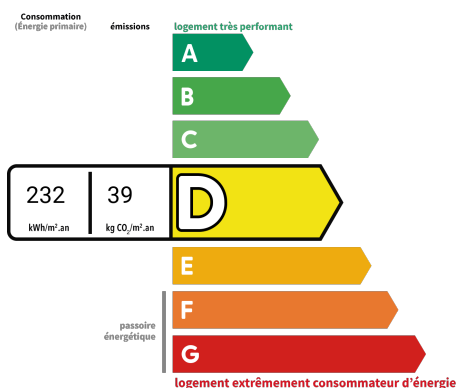
Wambrechies

Maison semi-mitoyenne 1974, 118 m² surface habitable.
Séjour 30 m², cheminée à foyer ouvert.
Une véranda chauffée de 34 m²;
Un jardin clos et sans vis-à-vis.
À l'étage, trois chambres, de 11 à 13 m².
Un garage de 20 m² et d'un espace de stationnement privatif en façade.
Une climatisation réversible dans la véranda.

Réf. QSD673

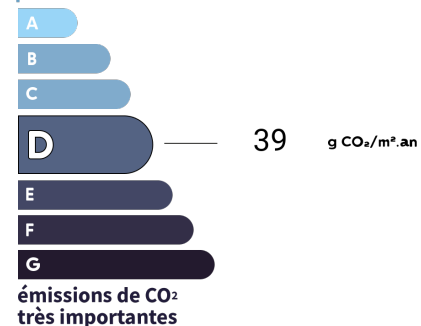
330 000 €

Honoraires charge vendeur
Coût énergétique annuel : 1 320,00 €

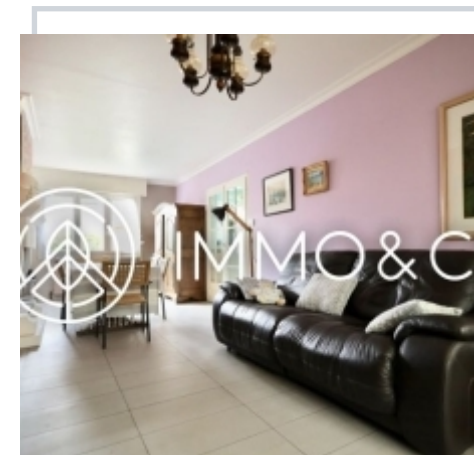
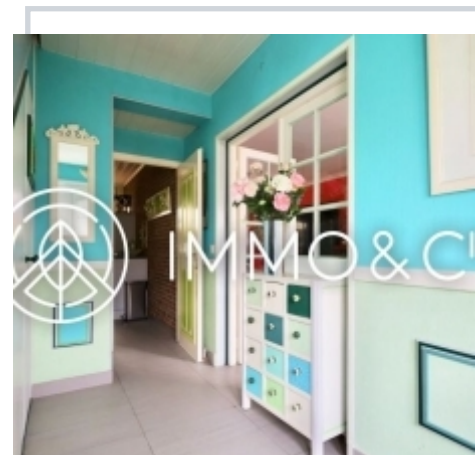


* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



Date diagnostic énergétique : 03/10/2025



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !