



MAISON DES ANNÉES 70 À RÉNOVER SUR 659M2, 4 CHAMBRES, SALLE DE BAIN, SOUS SOL, GARAGE, JARDIN

Mérignies

MÉRIGNIES – CENTRE VILLAGE

Maison individuelle des années 70 – 118 m² sur 659 m²

Séjour lumineux avec accès terrasse et jardin, cuisine à repenser, pièce de 19 m² (bureau/chambre), WC.

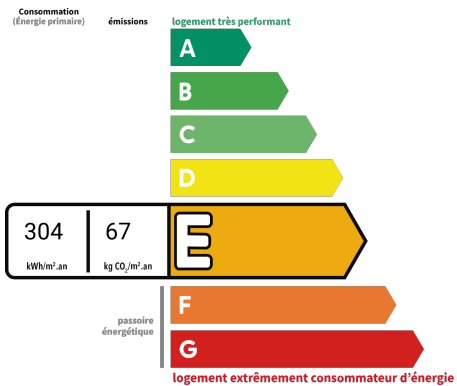
À l'étage : 4 chambres, salle de bains, WC séparé. Sous-sol complet, garage indépendant.

Fort potentiel – Emplacement recherché

Réf. EWM736

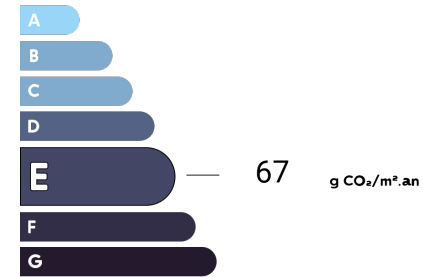
282 000 €

Honoraires inclus; Charge acqureur 4,26 % TTC (270 000 € hors honoraires)

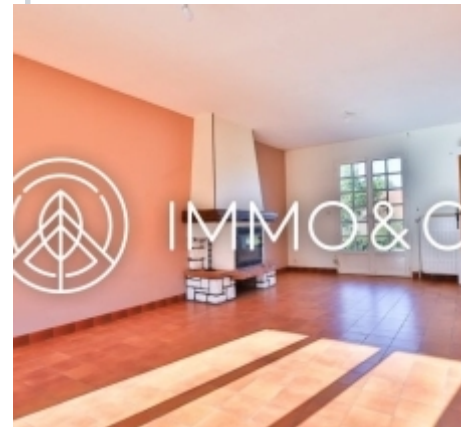


*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO₂



Date diagnostic énergétique : 24/02/2025



Médiation à la consommation: immomediators.com



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !