



MAISON DE FAMILLE INDIVIDUELLE DE 125M2 SUR 792M2, 4CHS, 2SDB, SOUS-SOL COMPLET

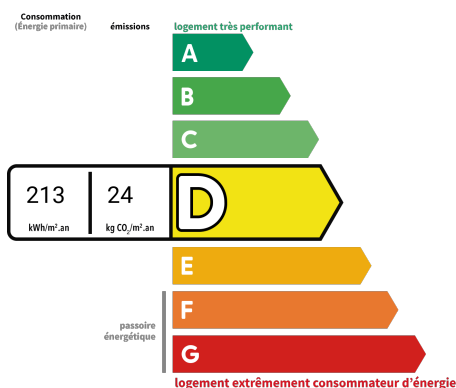
La Neuville

Cette maison des années 80. Dès l'entrée, vous découvrirez un salon-séjour lumineux, avec une cheminée. La cuisine neuve et équipée, s'ouvre sur un jardin d'hiver, offrant un espace de vie supplémentaire pour profiter du jardin toute l'année. Le RDC dispose également d'une SDB, d'un cellier et de WC indépendants. À l'étage, trois belles chambres et d'une SDD. Le second niveau accueille une quatrième chambre avec dressing. Un vaste sous-sol complète ce bien avec une laverie-chaufferie, un local chauffé pouvant servir de bureau, un atelier, ainsi qu'un garage.

Réf. EWM739

374 000 €

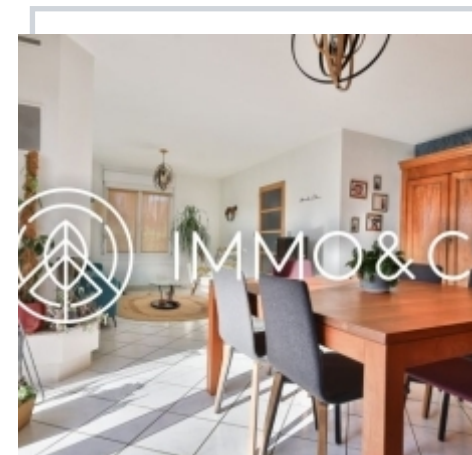
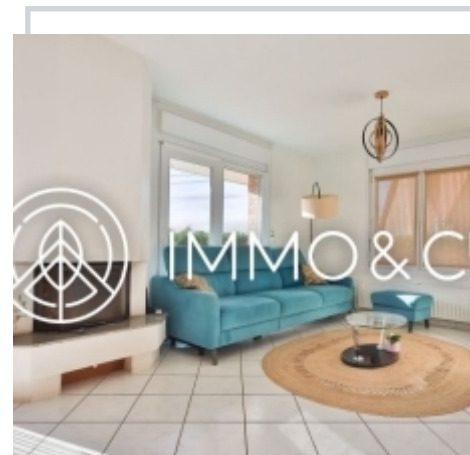
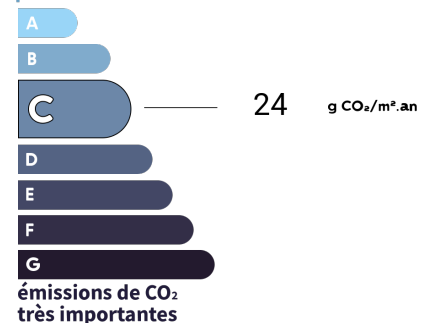
Honoraires inclus; Charge acqureur 3,74 % TTC (360 000 € hors honoraires)



Date diagnostic énergétique : 13/01/2026

*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO₂



médiation à la consommation: immomediators.com



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !