



MAISON 1930, TOTALISANT 112 M², 3 CHAMBRES (MEZZANINE), UNE ARRIÈRE COUR

Lomme

En exclusivité chez IMMO & CIE – Coup de cœur de l'agence !

Nous avons le plaisir de vous présenter cette charmante maison des années 1930, pleine de caractère et parfaitement entretenue, développant 112 m² habitables. Elle offre trois chambres, dont une avec mezzanine, ainsi qu'une agréable cour.

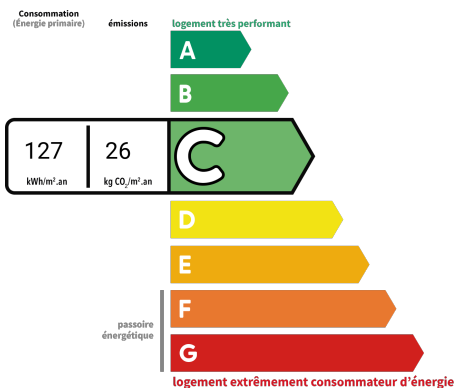
Située à Lomme, dans un environnement recherché, cette maison bénéficie d'une proximité immédiate avec toutes les commodités indispensables à la vie de famille : écoles, commerces, services médicaux et parc. Les transports en commun (bus) sont également accessibles à quelques pas, facilitant les déplacements du quotidien. Vous apprécierez aussi la convivialité du marché de la Mairie, qui anime le quartier chaque samedi matin.

Dès l'entrée, vous serez séduit par un magnifique espace de vie baigné de lumière, où se mêlent harmonieusement un salon chaleureux et une spacieuse salle à manger, ouverts sur une cuisine moderne et entièrement équipée. L'ensemble profite d'une luminosité naturelle remarquable, créant une atmosphère douce et accueillante.

Dans le prolongement, vous découvrirez une agréable cour menant à un jardin exposé sud-est, offrant un ensoleillement idéal. Un véritable cocon extérieur, parfait pour profiter des beaux jours en famille ou entre amis.

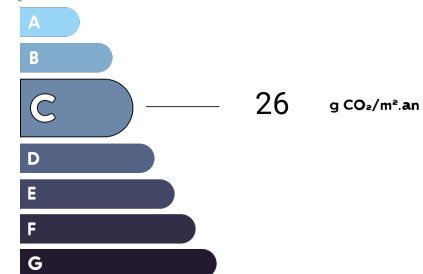
Au premier étage, un palier dessert une grande chambre avec dressing intégré, une salle de bain ainsi qu'un WC séparé.

Au deuxième étage, vous trouverez deux belles chambres, dont une avec mezzanine, un espace idéal pour des adolescents, un



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

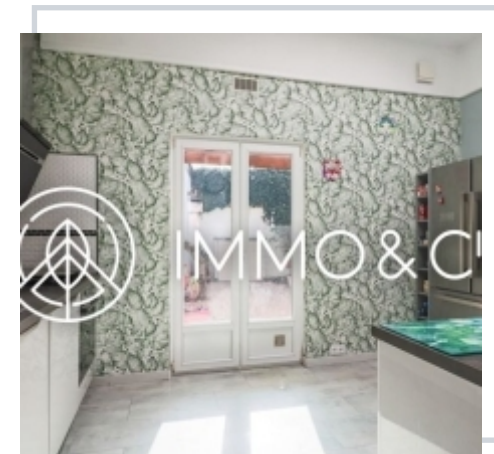
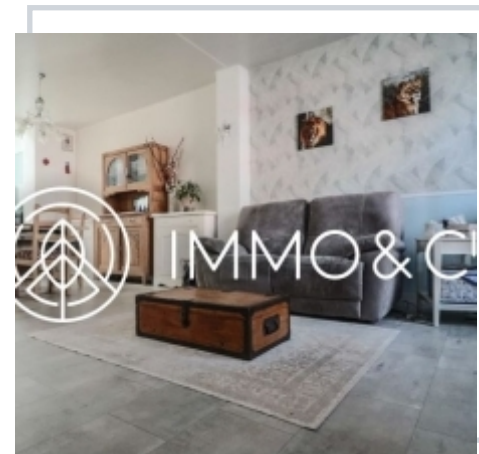
bureau ou un coin lecture plein de charme.

Aucun travaux à prévoir : vous n'avez plus qu'à poser vos meubles et profiter.

Une opportunité rare à découvrir sans tarder !

Réf. LOM809

253 000 €



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !