



## EXCLUSIVITÉ

# MAISON INDIVIDUELLE DÉVELOPPANT 126M<sup>2</sup> HABITABLES - 3 CHAMBRES - JARDIN - GARAGE -

**Quesnoy-sur-Deûle**

Maison contemporaine individuelle de 2017 à Deûlémont, offrant 126 m<sup>2</sup> habitables dans un environnement recherché.

Grande pièce de vie lumineuse de plus de 50 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée et buanderie.

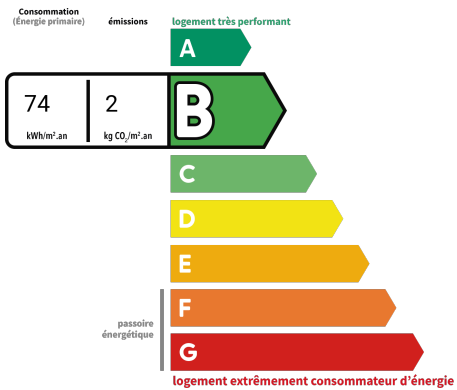
À l'étage : 3 chambres dont une suite parentale, ainsi qu'une salle de bain complète.

Prestations modernes, garage, stationnements, borne électrique et jardin exposé plein Sud.

Réf. QSD687

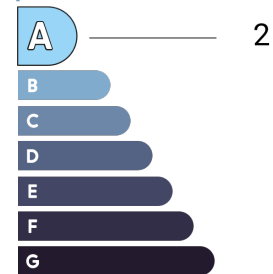
**460 000 €**

Honoraires charge vendeur; + 80€ de charges(80/an ASL)



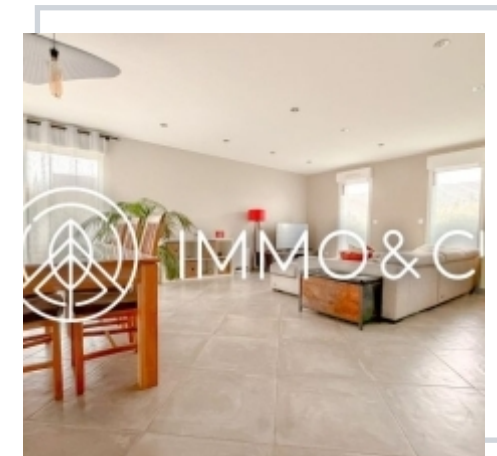
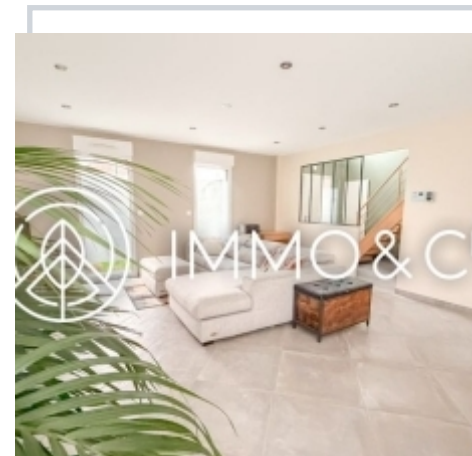
**\* Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub>: très importantes

Date diagnostic énergétique : 25/09/2023



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*