



APPARTEMENT T3 DE 57 M² OFFRANT UN CADRE DE VIE EXCEPTIONNEL

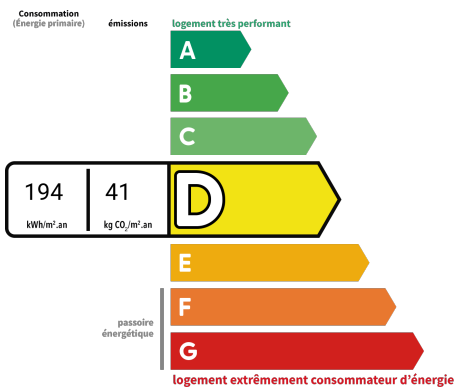
Lambersart

À Lambersart, idéalement situé à seulement 100 mètres du métro Pont Supérieur, découvrez cet appartement T3 de 57 m² offrant un cadre de vie exceptionnel et ultra connecté. Vous serez séduit par sa pièce de vie traversante de 30 m² baignée de lumière comprenant un séjour spacieux et une cuisine ouverte. Le bien dispose de deux chambres au calme, d'une cave privative pour le stockage.

Réf. LOM814

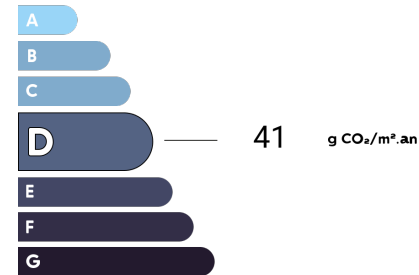
128 000 €

Honoraires charge vendeur; + 177€ de charges (Eau chaude et froide, chauffage, parties communes, entretien du parc, ordures ménagères)
Coût énergétique annuel : 880,00 €; Procédure syndicale en cours : non



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO₂



Date diagnostic énergétique : 27/01/2026



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !