

# MAISON RÉNOVÉ TYPE 1930, TOTALISANT 95 M², 3 CHAMBRES, UNE BELLE TERRASSE

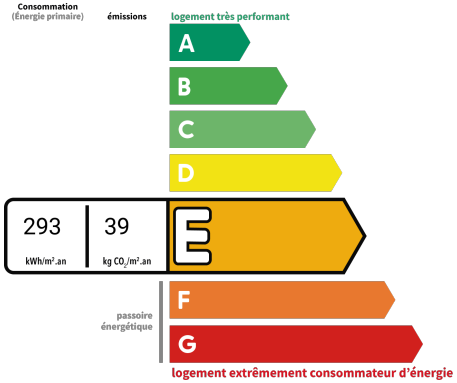
## Lambersart

À deux pas du métro Canteleu, des commerces et des écoles et a 5min en vélo de notre belle citadelle de LILLE et le port de plaisance dans la zone Euratechnologies. Une belle pièce de vie traversante d'environ 30 m², baignée de lumière, qui s'ouvre naturellement sur une cuisine moderne de 10 m². Celle-ci profite d'un puits de lumière et de nombreuses fenêtres. Un extérieur intimiste de 11 m². À l'étage, une spacieuse chambre, une grande salle de douche, un second WC. Le dernier niveau accueille deux chambres supplémentaires. Une cave saine vient parfaire ce bien.

**Réf.** LOM815

**321 000 €**

**Coût énergétique annuel : 2 070,00 €**




Date diagnostic énergétique : 25/03/2026

