



## LILLE EURATECHNOLOGIES MAISON 1930 - 4 CHAMBRES + MEZZANINE - GRAND JARDIN PLEIN SUD-OUEST

Lomme

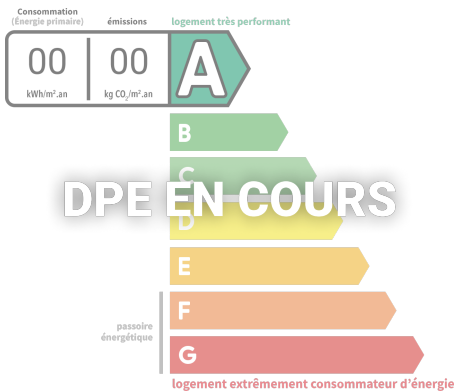
chez IMMO & CIE – Coup de cœur de l'agence !

Maison 1930, 4 chambre + mezzanine grand jardin orienter sud

Nous avons le plaisir de vous présenter cette charmante maison des années 1930, parfaitement entretenue, Elle offre 4 chambre avec une magnifique terrasse qui permet de profiter en famille les soirs d'été. Située a Lille dans un environnement calme et recherché cette maison bénéficie d'une proximité avec toutes les commodités indispensables à la vie de famille : écoles, commerces, services médicaux et parc. Les transports en commun ( metro,bus) sont également accessible à quelques pas, facilitant les déplacements du quotidien.

Dès l'entrée, vous serez séduit par un magnifique espace de vie, une cuisine ouverte et un accès direct a la terrasse . L'ensemble profite d'une luminosité naturelle remarquable, créant une atmosphère douce et accueillante.

Dans le prolongement, vous découvrirez une agréable terrasse bien orientée qui vous laisse un magnifique couché de soleil en soir d'été parfait pour profiter entre amis ou en famille , un veritable cocon extérieur !



\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>

**A** 00

**GES EN COURS**

B

D

E

F

G

émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

Au premier étage un couloir dessert une chambre un dressing et une salle de bain ainsi q'un W.C dans la salle de bain.

Au deuxième étage vous découvrirez deux belles chambres d'on l'une dispose dun grenier assez spacieux pour y mettre une deuxième chambre ou un bureau.

Aucun travaux à prévoir : vous n'avez plus qu'à poser vos meubles et profiter.

Une opportunité rare à découvrir sans tarder !

**Réf. LOM819**

**422 000 €**



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*