



EXCLUSIVITÉ

JOLIE MAISON DE 2012 MITOYENNE, 3 CHAMBRES, JARDIN, GARAGE

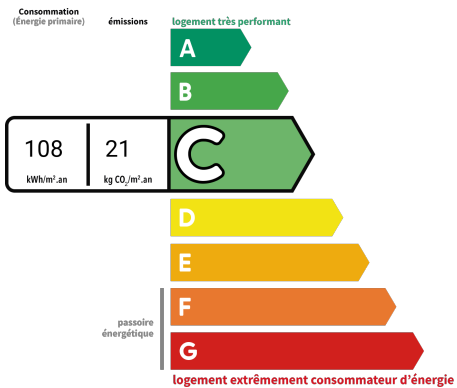
Pont-à-Marcq

Cette maison construite en 2012 vous séduira par son ambiance chaleureuse et son exposition plein sud. Édifiée sur une parcelle de 180 m², composéE d'un salon-séjour ouvert sur une cuisine moderne et récemment équipée. Une salle de douche ainsi que des WC. À l'étage, trois belles chambres, salle de bain avec WC. Une terrasse ensoleillée, un espace jacuzzi. Un garage et une place de stationnement viennent parfaire les prestations de ce bien. Une maison au charme cosy, parfaite pour accueillir votre famille dans un environnement paisible et recherché.

Réf. EWM755

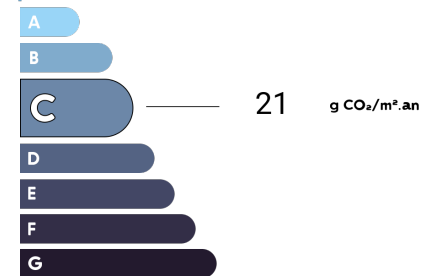
252 000 €

Honoraires inclus; Charge acqureur 4,76 % TTC (240 000 € hors honoraires)
Coût énergétique annuel : 780,00 € (Années de référence : 2023)



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

Date diagnostic énergétique : 23/02/2023



Médiation à la consommation: immomediators.com



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !