



AUTHENTIQUE FERME RÉNOVÉE DE 286M² SUR 6680M², GRANGE DE 102M² AU SOL ET HANGAR.

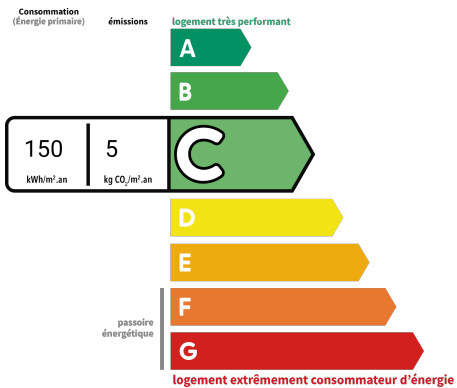
Pont-à-Marcq

Un bien unique, authentique et plein de potentiel, pour les amateurs de nature, de caractère et de grands projets de vie. À quelques minutes de Lille, au cœur de la campagne prisée de Pont-à-Marcq, découvrez cette authentique ferme de caractère de 286 m² habitables, nichée sur un magnifique domaine de 6 680 m². Rénovée avec élégance, elle allie charme de l'ancien et confort contemporain : vastes pièces de vie, 4 chambres et nombreux espaces à aménager. Une grange indépendante de 90 m² et un superbe terrain bordé d'un ruisseau complètent ce bien rare, idéal pour les amoureux de nature et de projets.

Ref. EWM760

1 099 000 €

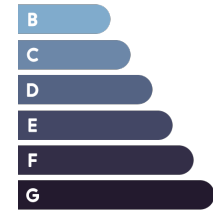
Honoraires inclus; Charge acqureur 4,46 % TTC (1 050 000 € hors honoraires)



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

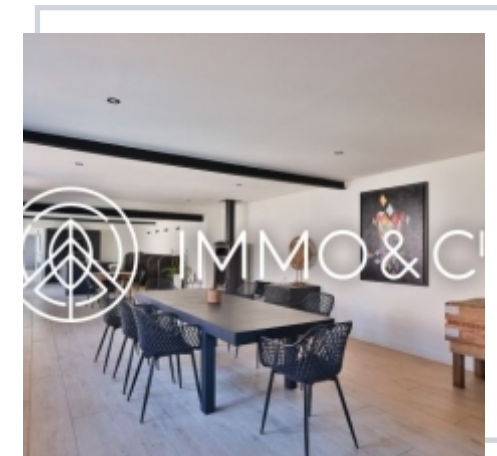
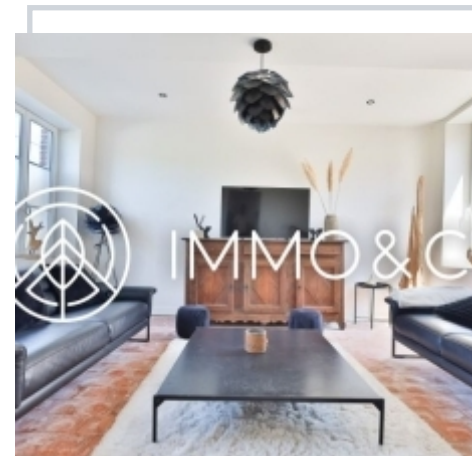
peu d'émissions de CO₂

A ————— 5



émissions de CO₂: très importantes

Date diagnostic énergétique : 18/05/2026



Médiations à la consommation : immomediators.com



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !