



MAISON INDIVIDUELLE D'EXCEPTION 230M² • 7 CHAMBRES + BUREAU • JARDIN SUD-OUEST

Capinghem

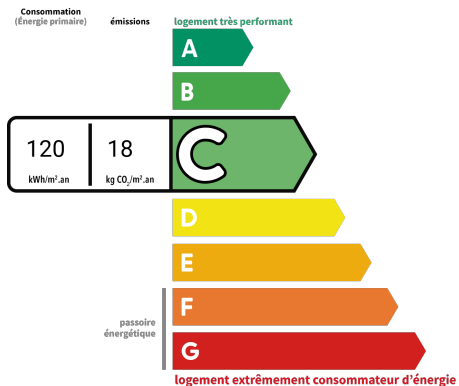
COUP DE CŒUR IMMO & CIE – CAPINGHEM (SECTEUR ÉGLISE)
Découvrez cette magnifique maison individuelle familiale de 230 m² utiles, sans aucun travaux à prévoir. Elle offre une pièce de vie XXL de 60 m² avec insert, une cuisine ouverte équipée et un jardin arboré exposé plein sud-ouest. Idéal pour une grande famille ou le télétravail, l'espace nuit se compose de 7 chambres spacieuses et d'un bureau fermé. Un garage de 22 m² et un parking privatif complètent ce bien rare, situé à 8 minutes à pied de toutes les commodités. Une opportunité rare à visiter sans tarder !

Réf. LOM630

599 000 €

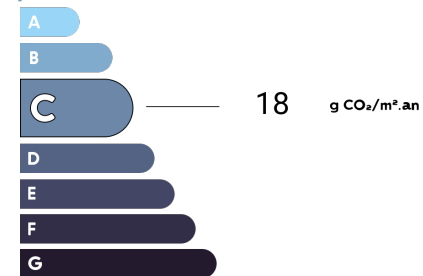
Honoraires charge vendeur

Coût énergétique annuel : 1 720,00 €



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

Date diagnostic énergétique : 18/06/2025



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !