



A LOUER - LOCAL PROFESSIONNEL NEUF DE 52.49 M²- CENTRE DE PONT À MARCQ

Pont-à-Marcq

A LOUER - Local professionnel neuf de 52.49 m²- centre de Pont à Marcq

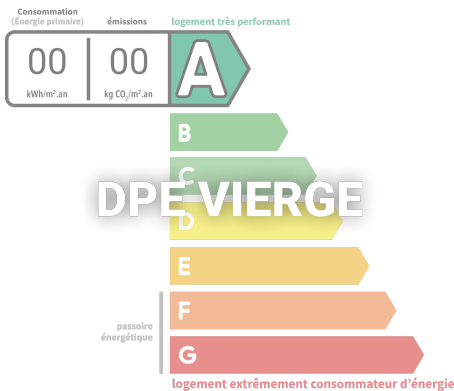
Installez votre activité dans un local professionnel neuf, idéalement situé en plein coeur de Pont à Marcq, avec une entrée indépendante directement depuis la rue principale.

D'une superficie de 52.49m², ce local est parfaitement adapté aux activités tertiaires et de bureaux. Il comprend :

Réf. EWM769 - 3 bureaux indépendants, dont un équipé d'une arrivée et d'une évacuation d'eau, idéal pour une activité nécessitant un point d'eau (profession libérale, paramédical, esthétique)

1 050 €

+ 80€ de charges (provision sur eau, tom, entretien chauffage et quote part taxe foncière)



* Dont émissions de gaz à effet de serre

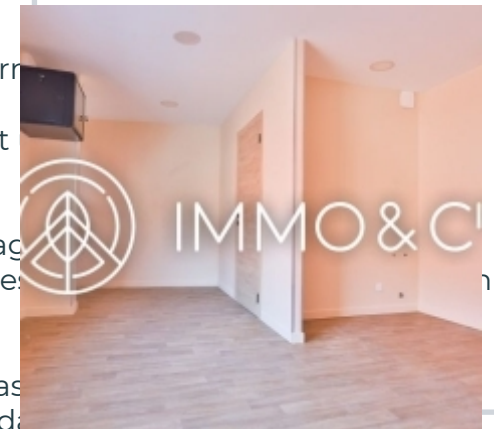
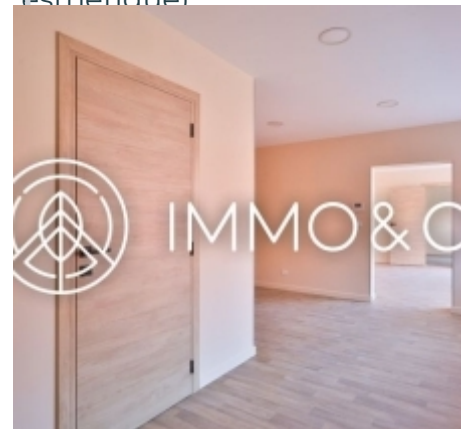
peu d'émissions de CO₂

A ——— 00

GES VIERGE

B
 C
 D
 E
 F
 G

émissions de CO₂ : très importantes



Date diagnostic énergétique : 26/06/2026

clientèle sur rendez-vous.



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !