EXCLUSIVITÉ

RONCHIN : IMMEUBLE 6 CHAMBRES PRIVATIVES CLÉ EN MAIN — CASH-FLOW IMMÉDIAT & ZÉRO TRAVAUX

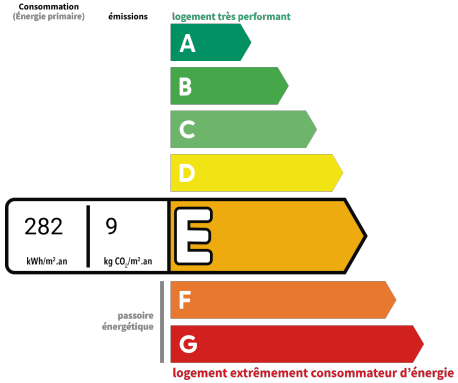
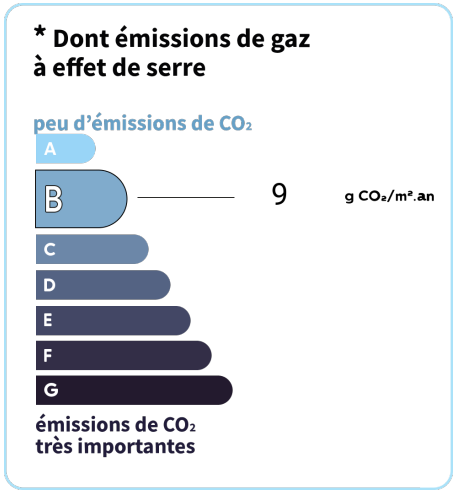
Ronchin

Immeuble de rapport à Ronchin — Rendement brut 8,09 %
Investissement clé en main et zéro travaux près de Lille : immeuble rénové de 6 chambres meublées avec salles d'eau privatives et espace extérieur.
Idéalement situé proche des universités et transports, il génère 30 240 €/an de revenus (7,51 % net de charges).
Un placement idéal pour dégager un cash-flow immédiat et pérenne.

Réf. QSD704

354 000 €

Honoraires charge vendeur
Coût énergétique annuel : 2 250,00 €



Date diagnostic énergétique : 15/06/2024