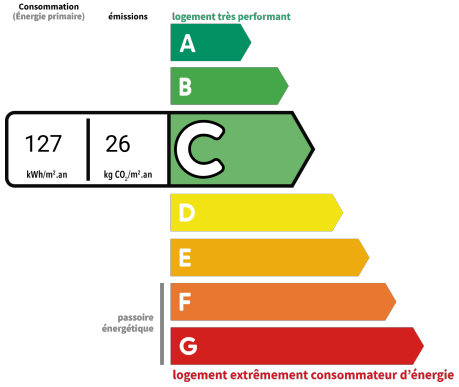
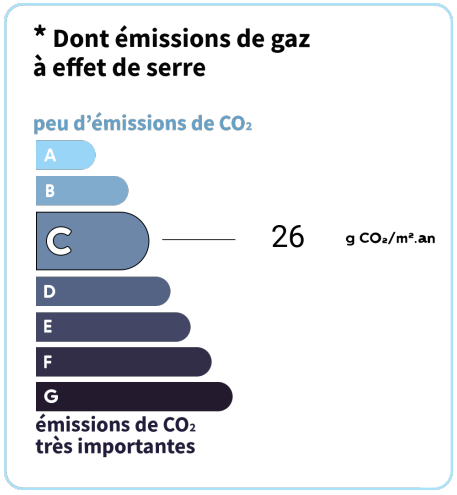


Date diagnostic énergétique : 10/09/2026



LOMME/LILLE, LARGE MAISON 1930, TOTALISANT 110 M² HABITABLE, 3 CHAMBRES, UN BELLE EXTÉRIEUR.

Lomme

EXCLUSIVITE IMMO & CIE Lomme

Lomme/Lille, large maison 1930, totalisant 110 m² habitable, 3 chambres, un belle extérieur.

Venez découvrir cette large maison 1930 entièrement rénovée, ayant beaucoup de charme.

Situé dans un secteur convoité à quelques minutes à pied des transports en commun et de toutes autres commodités (écoles, parc, médecin, pharmacies, commerces...).

Pour le rez-de-chaussée, celle-ci dispose d'un hall d'entrée donnant accès à une belle pièce de vie lumineuse constituant un grand salon avec son espace repas, ouverte sur une cuisine conviviale bénéficiant de tout l'électroménager, ainsi que de nombreux rangements le tout totalisant 40 m².

Pour les amoureux du grand air cette maison dispose d'une terrasse carrelée suivi d'un jardin de 140 m² verdoyant, clos et sans vis-à-vis orienté plein SUD, Parfait pour y prendre un bain de soleil et laisser les enfants se dépenser.

Au 1er et 2ème étage, vous y trouverez trois grandes chambres (de 10 et 15 m²) avec du rangement, l'une d'elle est équipée d'un dressing mural. Une salle de bain ainsi qu'un WC.

Une maison parfaite pour accueillir toute une famille de par son agencement bien organisé, ainsi qu'un aspect technique irréprochable et chaleureux qui sera ravir les plus exigeants d'entre vous.

Rare dans ce secteur, à visiter rapidement !!!

Réf. LOM948

229 000 €

Coût énergétique annuel : 2 200,00 €