



PAVILLON SEMI INDIVIDUEL, 117M² HABITABLES, JARDIN, GARAGE + PARKING PRIVATIF 4 VÉHICULES

Lomme

Nouveau chez IMMO et CIE !!!

Lomme Bourg, Pavillon semi-individuelle des années 1950 à rénover, développant 117 m² habitables, 4 pièces, un jardin, une cave, un grand garage, 4 places privatives.

Nous vous invitons à venir découvrir cette grande maison de caractère Pavillonnaire, dotée d'un fort potentiel, elle représente une opportunité unique pour chacun de créer un espace de vie à son goût.

Construite sur des fondations saines et solides dans les années 1950, cette maison semi-mitoyenne totalise 117 m² habitables, profitant d'un jardin de 600 m², une cave et un stationnement pour 4 véhicules, un grand garage. Une rareté dans ce secteur.

Située à Lomme, elle sera idéale pour toutes les familles désireuses une proximité immédiate avec toutes les commodités indispensables (magasins, médecins, écoles, bus et à 14 minutes à pied du métro BOURG).

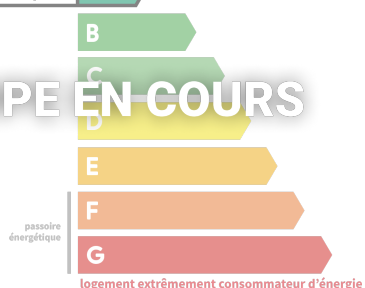
Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée où l'aménagement d'un espace vestiaire est possible, menant à un vaste salon/séjour équipé d'une cheminée à feu de bois, parfait pour se détendre en hiver.

Une cuisine séparé pouvant s'ouvrir sur le séjour, un WC, une buanderie, un cellier, une cave offre des espaces de rangement supplémentaires.

Le tout profitant d'une luminosité exceptionnel grace a son orientation idéal et ces nombreuse fenêtre et autre ouverture,



DPE EN COURS



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

A 00

GES EN COURS



émissions de CO₂ très importantes

donnant une vue imprenable sur un jardin clos et verdoyant de 600 m². Parfait pour vos projets de jardinage, profité des belle saison et assez grand pour une famille nombreuse.

Au premier étage, un palier dessert trois belles chambres et une salle de bain avec un deuxième WC.

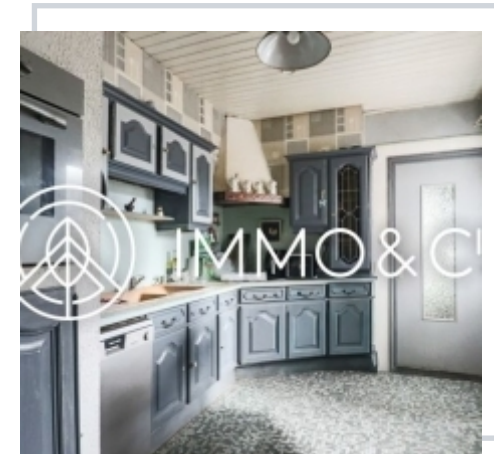
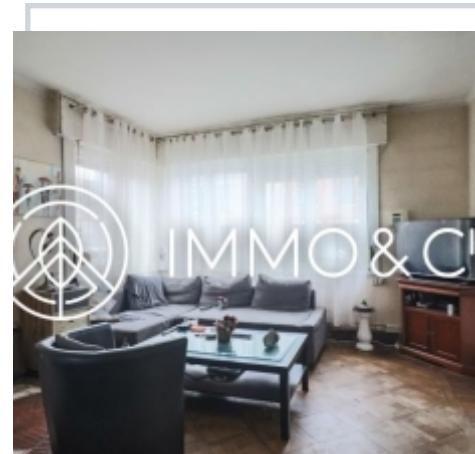
Un grand grenier aménageable pouvant accueillir une quatrième chambres.

Du côté pratique et rare, un portail donne accès à une allée pouvant accueillir 4 véhicules, menant directement à un grand garage pour au moins 3 véhicules supplémentaire, ou un atelier pour les bricoleurs. Le rêve de tous les motards et autres passionnés.

Rare et disponible rapidement, venez la découvrir !

Réf. LOM949

295 000 €



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !