



## EXCLUSIVITÉ

### SEMI PLAIN-PIED, 4 CHAMBRES, JARDIN, GARAGE

#### Avelin

Au centre du village, vous trouverez une maison développée sur 2 niveaux. De type semi-plain-pied, elle dispose d'un salon, une salle à manger, une chambre avec accès à la terrasse, une cuisine « à l'italienne », un WC, un bureau. Le premier étage : 3 chambres, une salle de bain. Le jardin quant à lui est sans vis-à-vis. Un garage est accessible par l'arrière. Son emplacement est très proche. A voir très rapidement !!!

**284 000 €**

Honoraires inclus; Charge acqureur 4,93 % TTC (270 000 € hors honoraires)

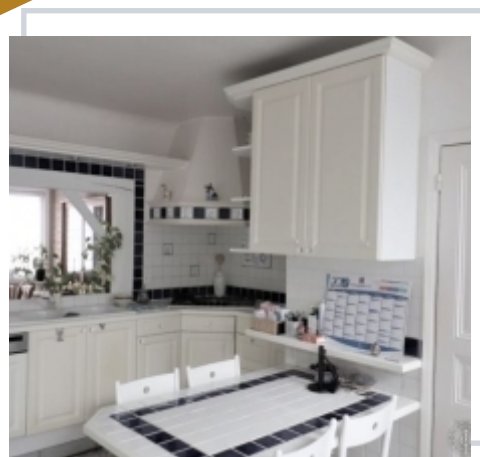


DPE

passoire énergétique

logement extrêmement consommateur d'énergie

EN COURS



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*