



## EXCLUSIVITÉ

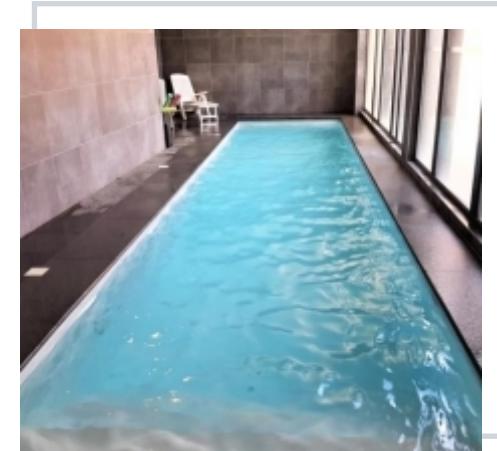
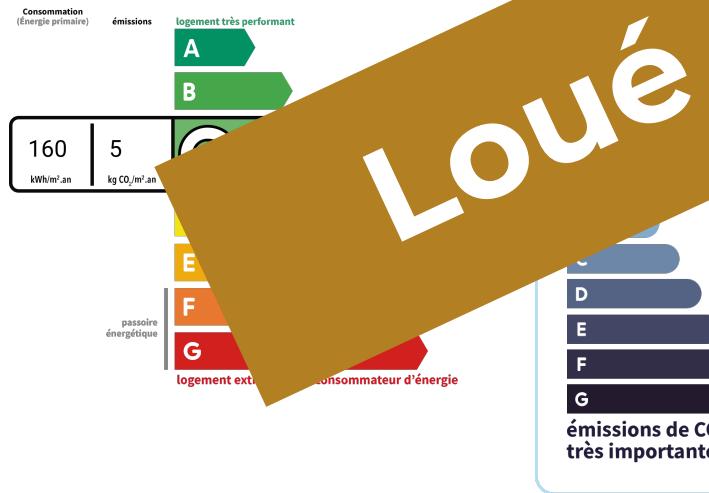
# **SUPERBE LOFT, 3 CHAMBRES + BUREAU + TERRASSE 60 M<sup>2</sup> AUX PORTES DE LILLE**

## Avelin

Magnifique Loft sans précédent à vendre. Vous y découvrirez une grande pièce principale constituée d'un vaste salon ouvert sur une cuisine équipée et fonctionnelle. Une grande terrasse bois et une véranda sont également à votre disposition. Vous pourrez également profiter d'un sauna et d'un solarium. 2 chambres sont également à votre disposition.

**415 000 €**

**Honoraires inclus; Charge acquereur 3,61 % TTC (400 000 € hors honoraires)**  
**Procédure syndicale en cours : non**



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
**[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)**

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !