

**Sous  
compromis  
de vente**



## EXCLUSIVITÉ

**INDIVIDUELLE À RÉNOVER SUR UNE PARCELLE DE 775 M<sup>2</sup>, 3 CHAMBRES, JARDIN, GARAGE**

**Thumeries**

Dans un quartier calme et résidentiel, à 10 minutes de la gare de Thumeries, charmant pavillon à rénover sur une grande parcelle de 775 m<sup>2</sup> environ. Au rez-de-chaussée, il y a une entrée, un couloir, un espace de vie avec cuisine ouverte, un wc et un bureau. A l'étage, il y a trois chambres, une salle de bain et un garage.

On peut également accéder au garage par un portail qui laisse accès à

une grande terrasse avec de nombreuses possibilités d'aménagement.

**230 000 €**

Honoraires inclus; Charge acquereur 5,22 % TTC (218 000 € hors honoraires)



**Loué par Immo & Cie**

DPE



**EN COURS**



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*