



**EXCLUSIVITÉ**

## MAISON 3 CHAMBRES, GARAGE, JARDIN

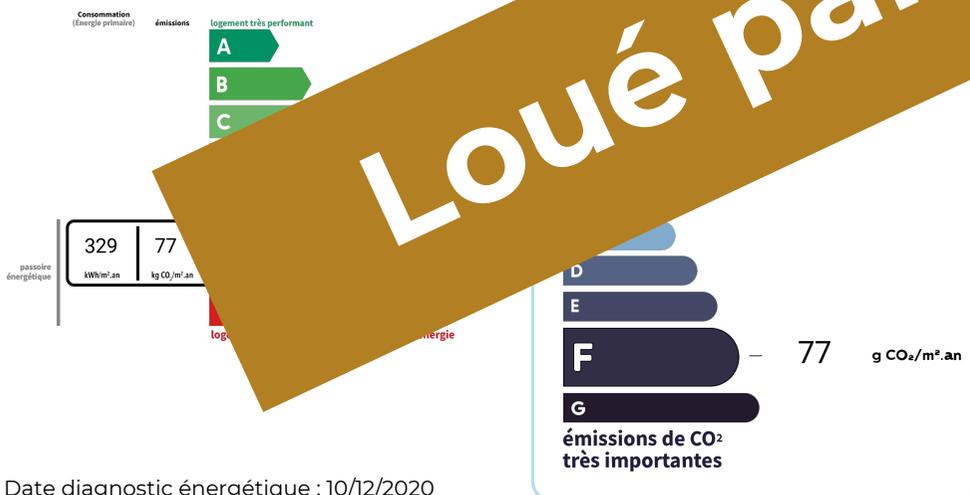
### Attiches

Au plein cœur du village, cette maison semi mitoyenne sur plot est idéale pour une famille. Par le beau décor, elle offre une belle pièce de vie de 26 m<sup>2</sup>, un salon de 18 m<sup>2</sup> et une cuisine équipée avec un accès direct au garage sans rez de chaussée. Au premier étage, il y a 3 chambres et une salle d'eau. Le sous-sol dispose d'une cave de 50m<sup>2</sup>, un garage 2 voitures et un jardin, accès hyper rapide au centre village.

**240 000 €**

Honoraires inclus; Charge acqureur 4,17 % TTC (230 000 € hors honoraires)

**Loué par Immo & Cie**



Date diagnostic énergétique : 10/12/2020  
Logement à consommation énergétique excessive : classe F



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*