



IMMEUBLE COMPRENANT UN COMMERCE + UN APPARTEMENT 3 CHAMBRES, TOTALISANT 145 M²

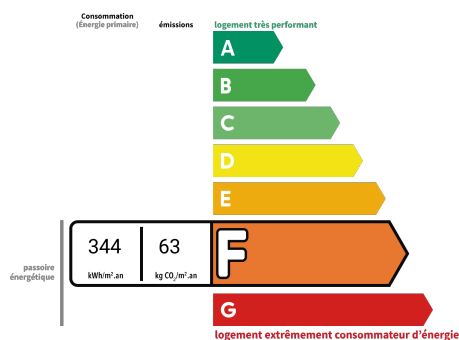
Lambersart

Idéalement situé, proche de toutes commodités, transports en communs, métro. Nous vous proposons cet immeuble composé au RDC d'un ancien commerce, ainsi qu'un garage, une kitchenette, un WC, le tout développant 75 M², à aménager à votre convenance. Un extérieur de 30 M² pour clore le rez-de-chaussée. Au premier étage et au second étage, vous bénéficierez d'un appartement en duplex comprenant, un séjour, une cuisine, 3 belles chambres ainsi qu'un second WC, le tout totalisant 70 M². Des travaux sont à prévoir !!!

Réf. LOM510

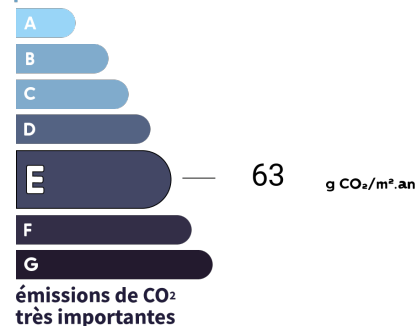
365 000 €

Honoraires charge vendeur

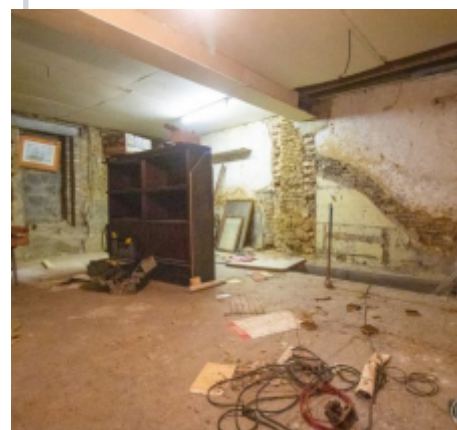


*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO₂



Logement à consommation énergétique excessive : classe F



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !