



## EXCLUSIVITÉ

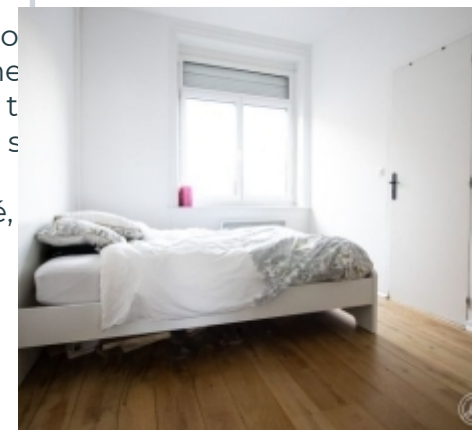
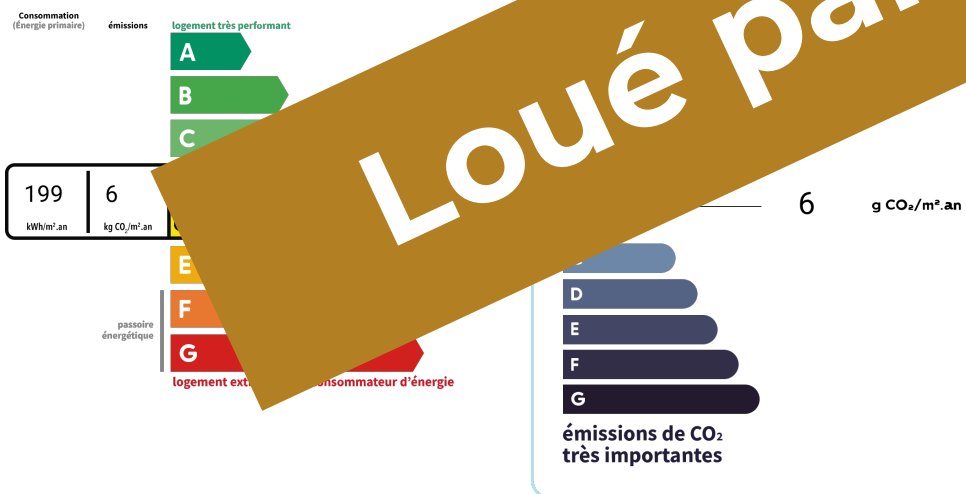
# APPARTEMENT, TOTALISANT 42.02 M<sup>2</sup> (LOI CARREZ), 1 CHAMBRES.

## La Madeleine

La Madeleine, Appartement de 42.02 m<sup>2</sup> Loi Carrez, serteur d

**Loué par Immo & Cie**

vous propose ce superbe appartement de 42 m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'une petite copropriété  
**146 000 €**  
 Honoraires charge vendeur : 140€ de charges (syndic, extincteurs, assurance)  
 secteur centre de La Madeleine, proche  
 de toutes commodités (commerces, gare, bus, écoles...)  
**Procédure syndicale en cours : non**



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*