



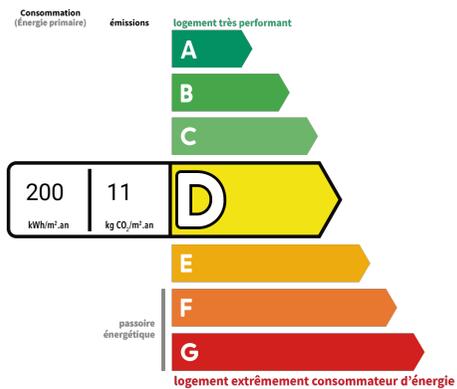
## PONT À MARCQ, SECTEUR PÉVÈLE, MAISON 3 CHAMBRES

### Pont-à-Marcq

Maison de 1975 totalisant 85m<sup>2</sup> habitables. Au RDC, vous aurez accès à un hall donnant sur salon/séjour avec cheminée à feu de bois ainsi qu'une cuisine équipée, une véranda avec vue sur le jardin arboré, très bonne exposition ! Au 1er étage, vous trouverez 3 belles chambres ainsi qu'une salle de bain avec baignoire et vasque. Venez profiter du calme qu'offre l'environnement de cette maison. Produit unique, à visiter très rapidement !

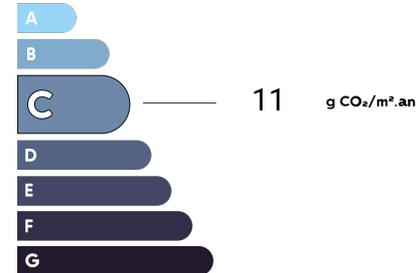
Réf. EWM473

239 000 €



\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> : très importantes

Date diagnostic énergétique : 08/11/2022



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*