



## TERRAIN DE 1742 M<sup>2</sup>, NON VIABILISÉ, BORNÉ.

### Cappelle-en-Pévèle

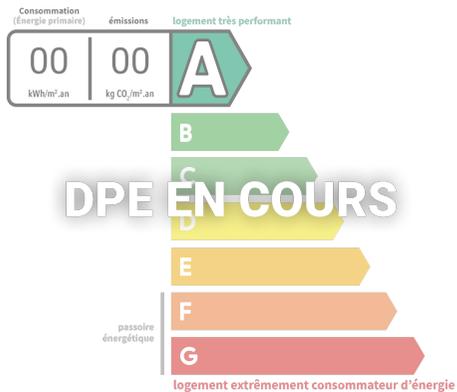
Nouveauté Immo&Cie

Sur le secteur de Cappelle-en-Pévèle, venez découvrir ce magnifique terrain en second rang de 1742m<sup>2</sup>, avec une vue imprenable sur la campagne du Pévèle. Ce terrain constructible borné d'une façade d'environ 23m possède une emprise au sol de 40%. Le règlement de la zone UC, un devis d'assainissement complet, ainsi qu'une étude de sol G2 est disponible sur demande. Si vous souhaitez faire construire sur le secteur du Pévèle, alors ce terrain est fait pour vous ! A visiter sans plus tarder !! Rare sur le secteur !!

Ref. EWM532

**229 000 €**

Honoraires inclus; Charge acqureur 3,75 % TTC (220 000 € hors honoraires)



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*